

الرياض | المملكة العربية السعودية



ابتكر  
ألبان  
أهم



من نحن

# رحلتنا

شركة ألباني المتحدة هي شركة قابضة رائدة في المملكة العربية السعودية، حيث تضم تحت مظلتها مجموعة متنوعة من الشركات الفرعية المتخصصة. تشمل مجموعتنا قطاعات متعددة مثل المقاولات، وتنسيق الحدائق، والتجهيزات الداخلية، وتصميم المكاتب، والعقارات، والحلول الصناعية، وإدارة المرافق، مما يمكننا من تقديم خدمات متكاملة وشاملة عبر مختلف المجالات.

بفضل سجلنا الحافل بالتميز، فإننا نجمع بين الخبرة والابتكار والموثوقية لتنفيذ المشاريع بدقة، بدءًا من الإنشاءات الأولية وصولًا إلى التشغيل والصيانة. في ألباني المتحدة، نلتزم بتقديم حلول متكاملة وعالية الجودة تتجاوز دائماً التوقعات وفي حدود الميزانية المخصصة.





# فريق ماهر وذو خبرة عالية

■ هندسة  
متخصصة

يقدم مهندسونا معرفة واسعة وحلولاً مبتكرة  
في كل مشروع، مما يضمن الدقة والتميز.

القوى العاملة

+380

■ قوى عاملة  
ذات تدريباً عالياً

كوادرنا الماهرة والمتحمسة ملتزمة بتنفيذ  
المشاريع بأمان وكفاءة وجودة عالية.

المهندسون

+30

■ الالتزام  
بالنمو

نستثمر في تطوير فريقنا، مدركين تماماً أن  
خبرتهم هي الأساس في نجاحنا.

الموظفون

+600



# خدماتنا



©2025

# 03 التصميم



# 02 تنسيق الحدائق



# 01 المقاولات





## 06 الصناعة



©2025

## 04 العقارات



## 05 إدارة المنشآت

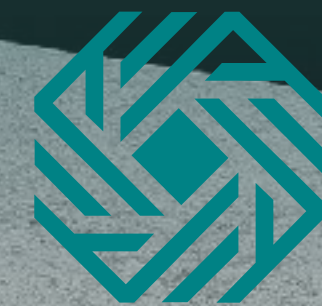




©2025

01

# المقاولات



**ALBANI**  
UNITED CONTRACTING



مقدمة

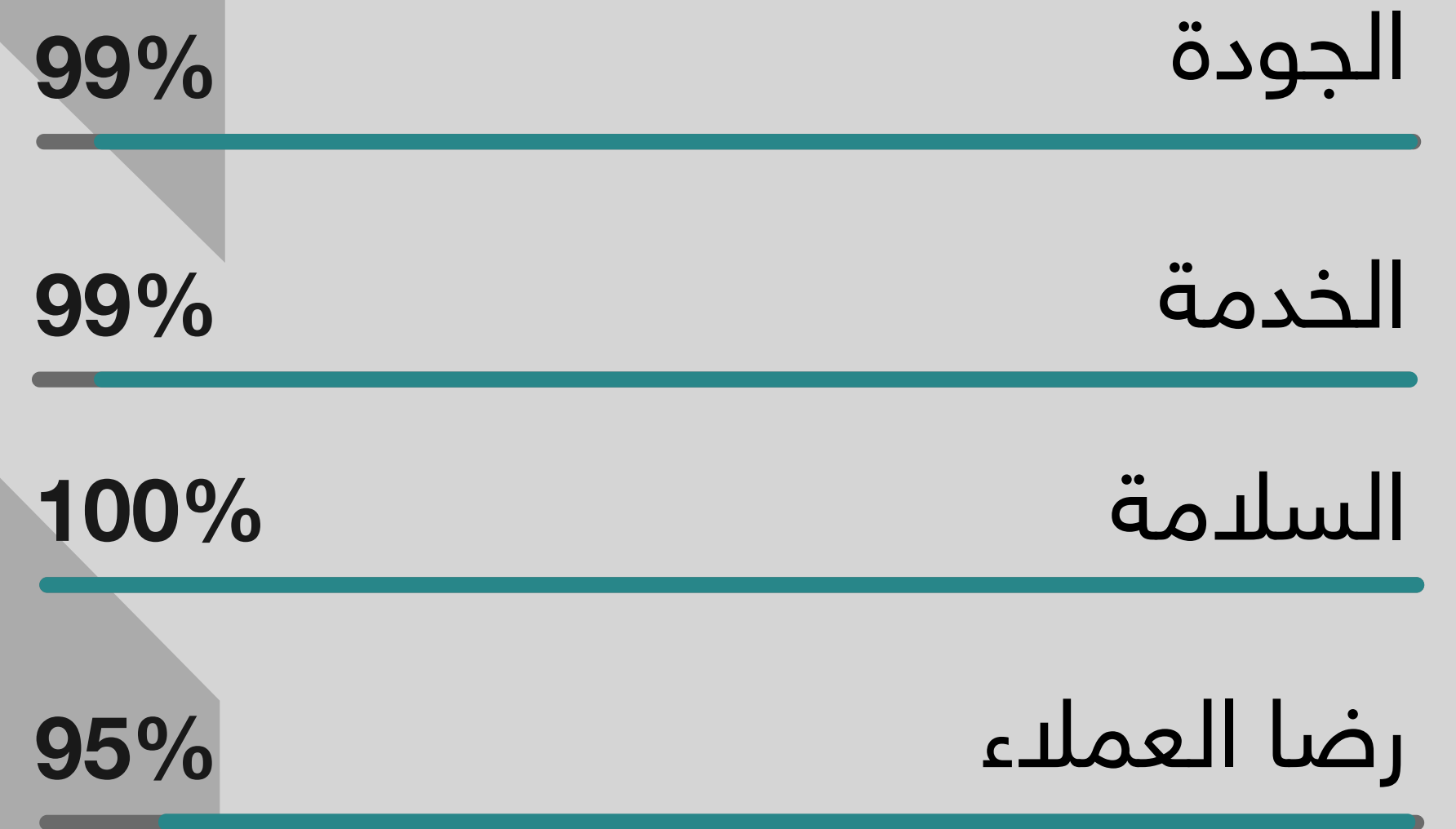
# إرث من التميّز

تُعَدُّ شركة ألباني المتحدة للمقاولات شركة مرخصة ومؤمنة بالكامل، مقرها في المملكة العربية السعودية، وتقدم مجموعة شاملة من الخدمات. تمتد خبرتنا لتشمل الإنشاءات المدنية، وأعمال التشطيب بما في ذلك أعمال البلوك، واللياسة، والدهان، وتركيب البلاط، وأعمال السقالات، والأسوار الشبكية، والخدمات الكهربائية والإلكترونيكية، وتركيب شبكات المياه والصرف الصحي، وصيانة المولدات.

في ألباني المتحدة، نلتزم بتقديم خدمات متميزة، وتجاوز توقعات العملاء، وتعزيز نمو موظفينا ومجتمعاتنا.



# خبرة تصنع التميّز... والتزام يضمن الجودة





# نقاط القوة الرئيسية

## ■ خبرة مثبتة ومهارة عالية

تمتلك شركة ألباني المتحدة للمقاولات سجلًا قويًا في تنفيذ مشاريع البناء الكبيرة، وأعمال التشغيل والصيانة بنجاح. تتيح لنا خبرتنا التعامل مع المشاريع المعقدة بكفاءة، مع ضمان الإنجاز في الوقت المحدد وبطريقة فعّالة من حيث التكلفة.

## ■ موارد قوية وتقنية متقدمة

بفضل مواردنا المحلية والدولية من الدرجة الأولى، وتقنياتنا المتطورة، وموادنا عالية الجودة، نمتلك القدرة على تنفيذ المشاريع بأعلى مستويات الكفاءة مهما بلغت درجة تعقيدها.

## ■ قوى عاملة ماهرة

تتيح لنا القوى العاملة المدربة وذات الخبرة العالية إدارة وتنفيذ المشاريع بأي حجم بدقة وكفاءة.

## ■ سمعة موثوقة في الصناعة

تشتهر ألباني المتحدة بتنفيذ المشاريع عالية الجودة دائمًا في الوقت المحدد وضمن الميزانية، مما أكسبنا ثقة العملاء وشراكات طويلة الأمد.

## ■ قيادة قوية وإدارة جودة متميزة

يحافظ فريق الإدارة المكّرس لدينا على أعلى معايير الجودة، ويضمن بقاء المشاريع على المسار الصحيح من خلال المراقبة المنتظمة وحل المشكلات بشكل استباقي.

## ■ الالتزام بالسلامة

نولي أولوية لسلامة موظفينا والمقاولين والعملاء من خلال الالتزام بالبروتوكولات الصارمة للسلامة وأفضل الممارسات في الصناعة.



# نقاط القوة الرئيسية

## ■ معايير جودة لا تقبل المساومة

تعكس سياسة الجودة لدينا التزامًا راسخًا بتحقيق أعلى مستويات التميز في كل مشروع، مع تركيز دائم على تجاوز توقعات عملائنا.

## ■ التحسين المستمر والابتكار

نلتزم بتطوير خدماتنا وعملياتنا بشكل متواصل، لمواكبة متطلبات الصناعة المتجددة وضمان الحفاظ على موقعنا الريادي والسبق على توجهات السوق.



# فوائد إدارة البناء والصيانة المتكاملة

1

تواصل وتنسيق  
سلس

تضمن الإدارة الموحدة وضوح التواصل وتعزيز  
التنسيق بين فرق البناء والصيانة، بما يرفع  
كفاءة الأداء ويحدّ من التأخير.

2

استخدام أمثل  
للموارد

يسهم الوصول المشترك إلى المعدات  
والكوادر والخبرات في خفض التكاليف وضمان  
إنجاز المشاريع بكفاءة، في الوقت المحدد  
وضمن الميزانية.



3

## حلول محورها العميل محسّنة

تقدّم فرق التشغيل والصيانة رؤى قيّمة لفرق البناء، مما يؤدي إلى اتخاذ قرارات تصميم أذكى وتوفير مرافق تلبي احتياجات العملاء بشكل أفضل.

6

## كفاءة في التكلفة وتبسيط اللوجستيات

تحسّن الإدارة المركزية تنسيق المشتريات واللوجستيات، مما يؤدي إلى مراقبة أفضل للتكاليف وتوفير شامل.

4

## معايير سلامة متسقة

يضمن النهج الموحد تطبيق بروتوكولات السلامة بشكل قياسي عبر جميع الفرق، مما يخلق بيئة عمل أكثر أمانًا للموظفين والمقاولين.

7

## سمعة سوق أقوى

تعزز الإدارة الجيدة للعلامة التجارية والسمعة المصداقية، وتجذب عملاء جدد، وتؤمن نموًا طويل الأمد للأعمال.

5

## انتقال سلس واستمرارية الخدمة

تسهل الفرق المتكاملة الانتقال السلس من مرحلة البناء إلى التشغيل والصيانة، مما يضمن استمرار الخدمة للعملاء دون انقطاع.



# المشاريع

- 1- مشروع وزارة الداخلية مخرج 36 – الرياض
- 2- مشروع وزارة الداخلية ذهبان – جدة
- 3- وزارة الداخلية – إدارة البناء والصيانة مخرج 10 – الرياض
- 4- شركة سعودي أوجيه – الرياض وجدة
- 5- شركة السيف – مدينة الملك عبدالله المالية – الرياض
- 6- منزل المهندس / مروان حلبي – الرياض
- 7- فيلا الشيخ / محمد الحزلوه حي الواحه – الرياض
- 8- منزل المهندس / جمال النعيم حي الفلاح – الرياض
- 9- فيلا الشيخ / يوسف مارون حي المصيف – الرياض
- 10- مزرعة الأمير سلطان الجنادرية – البويات
- 11- مزرعة الشيخ محمد بن سالم المري – بنبان
- 12- منزل السيد محمود بلان مخرج 14 – الرياض
- 13- مجمع درة الرياض – بنبان
- 14- مشروع فلل المعائر (50 مسبح) – متخصص
- 15- فيلا المهندس / سامح سليمانيه
- 16- أعمال خاصة لشركة كادو الرياض
- 17- فيلا الدكتور سعد – الرياض
- 18- قصر المهندس خالد التويجري – الرياض
- 19- فيلا المهندس / حسن إسماعيل – الرياض
- 20- صيانة المسابح (60 مسبح) – الرياض



# حلول إلكتروميكانيكية متخصصة



تتخصص شركة ألباني المتحدة للمقاولات في تنفيذ المشاريع الإلكترونية والميكانيكية المعقدة بدقة وكفاءة. مدعومة بفريق من المحترفين المهرة وتقنيات متقدمة، نقدم خدمات تركيب وصيانة عالية الجودة. ملتزمون بالسلامة والكفاءة والتميز في الصناعة، ونتأكد من أن كل مشروع يفي أو يتجاوز أعلى المعايير.



# مشاريع الأسوار

تتخصص شركة ألباني المتحدة للمقاولات في تقديم حلول أسوار عالية الجودة في الوقت المحدد وضمن الميزانية. بفضل فريق ماهر والتزام بالتميز، نلبي باستمرار متطلبات العملاء ونتجاوز توقعاتهم.

## مشاريع بارزة:

- خط مترو الرياض 3 – 60,000 متر طولي
- سياج مزرعة وادي حنيفة (الأمير أحمد) – 20,000 متر
- سياج الأراضي الخاصة (الشيخ جمال جوهر) – 25,000 متر
- سياج مزرعة الدريع الراشد – 35,000 متر
- مجمع الرياض النخيل "سيمنز" – 10,000 متر



# حلول إلكتروميكانيكية متخصصة

تقدم شركة ألباني المتحدة للمقاولات أعمال طرق عالية الجودة مع تركيز قوي على السلامة والكفاءة والسرعة. بفضل الوصول إلى موارد ومواد أولية ومعدات متقدمة من الدرجة الأولى، نضمن تنفيذ المشاريع بسلاسة مع الحفاظ على أعلى المعايير. يضمن التزامنا بالسلامة والجودة إتمام كل مشروع طرق بنجاح.



©2025



# 02

# تنسيق الحدائق





# تنسيق الحدائق والحلول الزخرفية

تتخصص شركة ألباني المتحدة لتنسيق الحدائق في تقديم خدمات الحلول الجمالية الراقية، مع تنفيذ تشطيبات متقنة وحرفية استثنائية. وبفضل فريقنا الماهر والتزامنا الدائم بالتميز، نبتكر مساحات خارجية تجمع بين الروعة البصرية والوظيفية العملية. إن اهتمامنا الدقيق بالتفاصيل واعتمادنا على تصاميم مبتكرة يضمنان أن يرتقي كل مشروع إلى أعلى معايير الجمال والجودة.





# تصميم وبناء وصيانة المسابح

تتخصص شركة ألباني المتحدة لتنسيق الحدائق في تصميم وبناء وصيانة المسابح عالية الجودة. يقوم مهندسونا والفريق الفني ذوو الخبرة بتطبيق أحدث الابتكارات لإنشاء مسابح مذهلة بصرياً ومتمينة. بالإضافة إلى البناء، يضمن فريق الصيانة المخصص لدينا الأداء طويل الأمد والحالة المثلى للمسابح. سواء كان المشروع بناء مسبح جديد أو صيانة مسبح قائم، تُعد ألباني المتحدة شريكك الموثوق.



# المشاريع

1. صيانة المسابح (60 مسبح) - الرياض
2. مشاريع الجنادرية للموائى - الرياض
3. مشروع صالة رياضية كاملة - الرياض
4. - أعمال النوافير لشركة نجمة المشاريع - كابوي بلازا - الرياض
5. قصر الشيخ بدر الحمادي - حي النخيل - الرياض
6. قصر الشيخ بدر الحمادي - حي الخزامى - الرياض
7. استراحة الشيخ بدر الحمادي - العمارية - الرياض
8. مشروع المدينة السياحية (تبارك) - الرياض
9. شركة تأجير السيارات الفلاح - الرياض
10. شركة المرشد القابضة - الرياض
11. شركة الكهرباء - الرياض



# المشاريع

- 1- وزارة الداخلية – مخرج 36 – الرياض
- 2- وزارة الداخلية – ذهبان – الرياض
- 3- وزارة الداخلية – إدارة البناء والصيانة – مخرج 10 – الرياض
- 4- شركة سعودي أوجيه – الرياض وجدة
- 5- شركة السيف – مدينة الملك عبدالله المالية – الرياض
- 6- منزل المهندس مروان حربي – الرياض
- 7- فيلا الشيخ محمد الحزلوله – حي الوحه – الرياض
- 8- منزل المهندس جمال النعيم – حي الوحه – الرياض
- 9- فيلا الشيخ يوسف مارون – حي المصيف – الرياض
- 10- حديقة الزهور – أمانة الرياض



03

# التصميم





# من نحن

من قلب أكثر مناطق الأعمال حيوية في الرياض، نعيد تعريف فن تشكيل المساحات. استوديوهاتنا موزعة استراتيجيًا لخدمة الرواد المحليين الطموحين، والعلامات التجارية العالمية، والمؤسسات الرائدة في مختلف أنحاء المملكة العربية السعودية.

نحن لا نصمم الديكورات الداخلية فقط، بل نصنع تجارب. سواء كان الأمر يتعلق بمفهوم بيع رئيسي، أو تحويل في قطاع الضيافة، أو مساحة عمل تحفز الابتكار، فإن مهمتنا بسيطة: تحويل رؤيتك إلى واقع بدقة وهدف وجمال.

نتخصص في حلول التصميم المتكامل والتجهيز عبر عدة قطاعات تشمل المكاتب المؤسسية، والرعاية الصحية، والضيافة، والتجزئة، والأطعمة والمشروبات. يعكس كل مشروع هوية العميل ووظيفة المساحة، لضمان أن يكون المشروع ليس استثنائي المظهر فحسب، بل يعمل أيضًا بغاية واضحة.

كل تجهيز، وكل تفصيل، هو بيان لهويتك وطريقك. متجذرون في الشفافية، مدفوعون بالإبداع، ومرتكزون على الثقة، نقدم مساحات لا تعمل فقط، بل تلهم.



# كل تفصيل له هدف. كل مساحة تروي قصة.





# القطاعات التي نخدمها



## العيادات والمراكز الصحية

تركز تجهيزات الرعاية الصحية لدينا على النظافة والراحة والكفاءة. نتبع المعايير التنظيمية مع خلق مساحات مرحبة لكل من المرضى والموظفين.



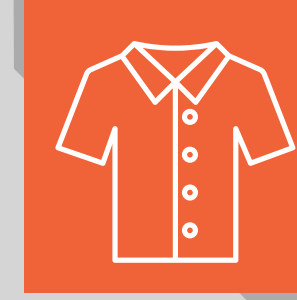
## المكاتب المؤسسية

نصمم وننفذ بيئات مكتبية ديناميكية تعزز الإنتاجية والتعاون وتتماشى مع هوية العلامة التجارية، مصممة لتلبية متطلبات التشغيل للأعمال الحديثة.



## الفنادق ومساحات الضيافة

نصمم ديكورات داخلية راقية في قطاع الضيافة تقدم الراحة والفخامة وتجربة ضيافة لا تُنسى، مع كل تصميم يصنع وفق هوية علامتك التجارية واحتياجات عملائك.



## المحلات التجارية والمنافذ التجارية

يقدم فريقنا بيئات تجزئة جذابة تزيد من عدد الزوار والمبيعات. نركز على تدفق العملاء، ووضوح المنتجات، والجاذبية البصرية لدعم أهدافك التجارية.



## المطاعم والمقاهي

نتخصص في خلق أجواء طعام فريدة تمزج بين الأسلوب والوظائفية، مع تعزيز تجربة العملاء ودعم سير العمل التشغيلي بسلاسة.









# نهجنا

يبدأ نهجنا بالاستماع العميق لأهدافك وتحدياتك ورؤيتك. ومن هذا المفهوم، نصمم بيئات تتجاوز مجرد الوظيفة، لتجسد هويتك ورؤيتك، وتدفع رسالتك إلى الأمام.

**نمزج بين التميز التصميمي العالمي وروح الثقافة المحلية لنضمن أن يكون كل مشروع ليس جميلًا فحسب، بل عميق المعنى.**

فلاستدامة ليست خيارًا إضافيًا، بل هي ركيزة أساسية في عملنا. نعتمد مواد صديقة للبيئة وأنظمة ذكية وموفرة للطاقة لنصنع مساحات راقية بقدر ما هي مسؤولة.

وراء كل مشروع فريق متخصص من المصممين والمهندسين المعماريين والخبراء التقنيين يعملون بتناغم لإحياء مساحتك بدقة ووضوح وغاية.

من أول خط على الورق إلى آخر تفصيل على الأرض، نحن لا نقدم مجرد ديكورات داخلية، بل نمنحك راحة البال. فالتصميم بالنسبة لنا ليس خدمة فقط، بل هو عهد نلتزم به.



# مهمتنا

في شركة ألباني المتحدة، نؤمن أن المساحة أكثر من مجرد هيكل، إنها محفز للثقافة والإبداع والتغيير. مهمتنا هي إعادة تعريف البيئات الداخلية عبر مختلف القطاعات في المملكة العربية السعودية من خلال حلول تصميم وتجهيز مبتكرة، عملية، ومتوافقة مع الثقافة المحلية. نحن نصنع مساحات ذكية وذات صدى، لا تلبى التوقعات فقط، بل تحرك الناس.

**لسنا هنا لمتابعة الصيحات، بل لنحددها.**

مدفوعون بالهدف والدقة، أصبحت ألباني المتحدة الاسم الرائد في المنطقة في مجال التصميم الداخلي والتجهيز، معروفين ليس فقط بالجودة والموثوقية، بل بتقديم تجارب تحدث فرقًا.

عندما تُصمم المساحة بقصد، فهي لا تستوعب الأفكار فحسب ، بل تغذيها.





# خدماتنا

1

## التصميم الداخلي

يقوم فريق التصميم الخبير لدينا بابتكار مساحات داخلية مبتكرة وعملية تعكس هوية علامتك التجارية واحتياجات التشغيل. نمزج بين الجماليات الحديثة والفروق الثقافية لتقديم مساحات ملهمة وعملية في الوقت نفسه.

3

## الحلول المتكاملة

نقدم حلولاً متكاملة لإدارة جميع جوانب مشروعك من الفكرة حتى الإنجاز. هذا النهج السلس يضمن تجربة خالية من المتاعب مع جودة واتصال متسقين في كل مرحلة.

2

## تنفيذ التجهيزات

نحول التصميم إلى واقع من خلال تنفيذ دقيق باستخدام مواد عالية الجودة وحرفية ماهرة. من تقسيم المساحات إلى التشطيبات، نضمن أن كل عنصر يفي بأعلى معايير المتانة والتصميم.

4

## استشارات التصميم والتنفيذ

تربط خدمات الاستشارة لدينا بين الرؤية والواقع. نقدم المشورة حول جدوى التصميم، والمواد، وطرق التنفيذ، لضمان أن يكون مشروعك جذابًا بصريًا وسليمًا من الناحية التقنية.

5

## إدارة المشاريع

مع فريق إدارة مشاريع يركز على التفاصيل، نتابع الجداول الزمنية والميزانيات وضمان الجودة لتسليم المشاريع بكفاءة ودون تنازل عن المعايير. يضمن نهجنا الاستباقي تواصلًا واضحًا وأقل قدر من التعطيل.







# المشاريع

# العميل

مستشفى الملك عبدالله

مجموعة بن لادن السعودية

مجموعة بن لادن السعودية

مجموعة بن لادن السعودية

مجموعة بن لادن السعودية

مجموعة بن لادن السعودية

شركة نسمة

مؤسسة سدر

1. عيادات الجهاز التنفسي - جامعة الأميرة نورة - الرياض

2. مستشفى الملك عبدالله - مؤسسة الملك عبدالله الإنسانية

3. مرفق الإصلاح والتحسين بالحائر - وزارة الداخلية - الرياض

4. الدمام مرفق الإصلاح والتحسين - وزارة الداخلية - الدمام

5. زهبان مرفق الإصلاح والتحسين - وزارة الداخلية - جدة

6. أعمال في مطار الملك عبدالعزيز الدولي - الهيئة العامة للطيران المدني - جدة

7. أعمال التشطيبات لأبراج العليا - المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية - الرياض

8. هيونداي - الرياض





# المشاريع

1. ساما - برج سكاى - الرياض (3 طوابق)

2. ساما - المنطقة المالية لمؤسسة الملك عبد الله - الرياض (طابقان)

3. مركز التجارة العالمي - أبراج البحرين (5 طوابق)

4. مركز التجارة العالمي - أبراج تمكين (3 طوابق)

5. بوسطن ساينتيفيك - الرياض

6. أيدليشاو جودارد - الرياض



# 04 العقارات





شركة الباني المتحدة للعقارات هي شركة رائدة مقرها المملكة العربية السعودية، متخصصة في تطوير العقارات، الاستثمار، والإدارة. بفضل فهمنا العميق للسوق المحلية، نقدم حلولاً عقارية مبتكرة تلبى احتياجات المشاريع السكنية، التجارية، والمتعددة الاستخدامات. التزامنا بالجودة والنزاهة ورضا العملاء جعلنا اسمًا موثوقًا في هذا المجال.

بوصفنا شركة عقارية ذات رؤية مستقبلية، نركز على تطوير مشاريع مستدامة وذات قيمة عالية تتماشى مع رؤية المملكة 2030. تُمكننا خبرتنا في تحليل السوق، التخطيط الاستراتيجي، وتنفيذ المشاريع من تقديم عقارات تلبى أعلى معايير الجودة والكفاءة.

سواء كنت تبحث عن شراء، بيع، تأجير، أو استثمار، فإن شركة الباني المتحدة هي شريكك الموثوق لجميع احتياجاتك العقارية.



# خدماتنا

1

## تطوير العقارات

نقوم بتصميم وبناء مشاريع سكنية وتجارية راقية تجمع بين الجمالية العصرية والوظيفية.

2

## الاستثمار العقاري

يحدد فريقنا المتخصص فرص الاستثمار المربحة التي تحقق قيمة ونمو طويل الأمد. كل عنصر يفي بأعلى معايير المتانة والتصميم.

3

## الاستشارات والتوجيه

يقدم فريقنا أبحاث سوقية متعمقة، ودراسات جدوى، وإرشادات استراتيجية لمساعدة العملاء على اتخاذ قرارات مستنيرة.

4

## الوساطة العقارية

بفضل شبكة واسعة وخبرة سوقية، نساعد العملاء في شراء، بيع، وتأجير العقارات.

5

## إدارة العقارات

نقدم خدمات إدارة شاملة لضمان سير العمليات بسلاسة، ورضا المستأجرين، وزيادة قيمة الأصول.



**تقديم مشاريع عالمية  
المستوى تُسهم في النمو  
الاقتصادي وتعزز جودة  
حياة المجتمع.**





# 05 إدارة المرافق





شركة الباني المتحدة للمرافق هي شركة متخصصة في تقديم خدمات التشغيل والصيانة الشاملة. نحن نوفر خدمات "ناعمة" و"صلبة" لضمان سير العمليات بكفاءة وسلاسة في المجمعات السكنية، المباني التجارية، ومساحات المكاتب.

التزامنا بالتميز، الاستدامة، ورضا العملاء يجعلنا شريكًا موثوقًا لحلول إدارة المرافق.

مع التركيز القوي على الجودة والكفاءة، نستفيد من أحدث التقنيات وأفضل الممارسات لتقديم حلول مخصصة تعزز قيمة العقار وتضمن بيئة آمنة، نظيفة، ومُعتنى بها جيدًا.



# الخدمات المساندة

1

## خدمات التنظيف

حلول تنظيف شاملة تشمل التنظيف اليومي،  
الدوري، والعميق للمكاتب والمجمعات  
والمساحات التجارية.

2

## إدارة النفايات

خدمات جمع، التخلص، وإعادة التدوير بكفاءة  
لضمان الاستدامة البيئية.

3

## خدمات الأمن والاستقبال

أفراد أمن في الموقع، التحكم في الوصول،  
وإدارة الاستقبال لتعزيز السلامة والراحة.

4

## تنسيق الحدائق وصيانة المساحات الخارجية

رعاية احترافية للحدائق، صيانة المروج، وخدمات  
تنسيق الحدائق الموسمية.

5

## مكافحة الآفات

حلول استباقية لإدارة الآفات للحفاظ  
على النظافة ومنع أي تفشي.



تقديم خدمات إدارة مرافق  
عالية الجودة مصممة وفق  
احتياجات العملاء





# الخدمات الفنية

1

صيانة التدفئة والتهوية  
وتكييف الهواء (HVAC)

الخدمة الدورية، الإصلاح، وتركيب أنظمة  
التدفئة والتهوية وتكييف الهواء.

2

الكهرباء  
والسباكة

الصيانة الوقائية والتصحيحية للأنظمة  
الكهربائية والسباكة لضمان كفاءة التشغيل.

3

صيانة المصاعد  
والسلالم الكهربائية

ضمان تشغيل آمن وفعال للأنظمة  
النقل العمودية.

4

صيانة  
المبنى

إصلاحات هيكلية، الدهان، والتجديدات  
لتعزيز عمر المرافق.

5

السلامة من الحرائق  
والوقاية منها

افحص، اختبار، وصيانة أنظمة الحماية من الحرائق،  
بما في ذلك أجهزة الإنذار وطفائيات الحريق.



الحفاظ على أعلى معايير السلامة  
والاستدامة وكفاءة التشغيل



# المشاريع

1. سامي – الإلكترونيات المتقدمة / وزارة الدفاع / وزارة الزراعة

2. فاست فت / جدة والرياض

3. مركز التجارة العالمي / أبراج البحرين / خدمات التشغيل والصيانة برج تمكين

4. بوليفارد و فيا الرياض / خدمات التنظيف والتشغيل والصيانة

5. تجربة بلينك / الفروسية (سباقات الخيول) المبنى الملكي / خدمات التنظيف العميق

6. قصر اليمامة / خدمات القوى العاملة والتنظيف



# 06 الصناعة





شركة الباني المتحدة للصناعة هي الذراع الصناعي لمجموعة الباني المتحدة، وقد أسست لتنفيذ وتطوير مشاريع صناعية استراتيجية تجمع بين الجودة، الابتكار، والتنوع في الأنشطة الصناعية والتجارية.

بدأنا نشاطنا الصناعي بتأسيس عدد من المصانع المتخصصة في مجالات متعددة، تشمل:

- . مصنع لإنتاج الكبريت وتطوير مشتقاته الصناعية والزراعية
- . وحدات لتعبئة وتغليف المواد الكيميائية والبتروكيماوية
- . نشاط تجارة المواد الكيميائية والبتروكيماوية محليًا وإقليميًا

وتمتد خططنا التوسعية لتشمل الدخول في قطاعات صناعية جديدة، تشمل الصناعات التحويلية، المواد الخام، والمنتجات ذات القيمة المضافة العالية

**نلتزم بأعلى معايير الجودة والسلامة، مدعومين بشراكات استراتيجية محلية ودولية، وبالاعتماد على خطوط إنتاج حديثة وتكنولوجيا متقدمة.**



# الرؤية

أن نكون من الشركات الصناعية الرائدة في المملكة العربية السعودية، عبر تطوير مصانع استراتيجية تواكب مستهدفات رؤية 2030، ونُساهم في بناء اقتصاد وطني متنوع ومستدام.

# الرسالة

نلتزم في الباني المتحدة للصناعة بتطوير وإدارة مشاريع صناعية متقدمة تُلبّي احتياجات السوق المحلي والإقليمي، مع التركيز على الجودة، الابتكار، وتعزيز المحتوى المحلي، من خلال شراكات فعالة واستخدام أحدث التقنيات.



# الخطة المستقبلية

نتركز خطتنا المستقبلية على تنمية محفظة استثماراتنا  
الصناعية من خلال:

3

إنشاء مصانع إضافية في قطاعات  
صناعية مستهدفة مثل

- الصناعات التحويلية
- المواد الخام والمركبة
- المنتجات ذات القيمة المضافة العالية

1

تشغيل مصنع الكبريت  
ومنتجاته خلال المرحلة الأولى

4

استقطاب شركات تقنية  
وصناعية مع شركات عالمية

2

التوسع في مجال المواد  
الكيميائية والبتروكيماوية  
(تجارة وتعبئة وتغليف)

5

الاستثمار في خطوط إنتاج  
ذات كفاءة عالية لتحقيق نمو  
مستدام وربحية طويلة الأمد



# العملاء والشهادادات



# العملاء







رؤية 2030  
مركز الأعمال  
Business Center  
وزارة التجارة  
Ministry of Commerce

**السادة /** شركة آيةم أخصه حلوله خصص واحد

تسأل الله أن يثقل لكم التوحيق والنجاح في عملكم التجاري وأن تكونوا شركاء في تحريك اقتصاد المملكة العربية السعودية.

**يسرنا إبلاغكم بأن رقم منشآتكم الموحد هو**  
٧٠٠٢٣٦٥١٥

وقد تم ربطه بالخدمات الحكومية التالية..

رقم منشآتكم	٧٠٠٢٣٦٥١٥	رقم منشآتكم	١٠١٠١٩٠٩٩٩
رقم منشآتكم	١٠٢٤٤٦١	رقم منشآتكم	٧٠٣٧٧
رقم منشآتكم	١٠٢٤٤٦١	رقم منشآتكم	١٧٠٧٣٧٣٢
رقم منشآتكم	٣٠٠٠٧٧٢٥٥		

الاستفادة من الخدمات المقدمة من الجهات الحكومية

دليل التاجر

MCgovSA  
www.mc.gov.sa

وزارة التجارة  
Ministry of Commerce

**شهادة تسجيل الشركة**  
Company Registration Certificate

الاسم التجاري للشركة: شركة آيةم المتحدة للمقاولات شخص واحد (شخص واحد)  
نوعها: ذات مسئولية محدودة

جنسيتها: سعودي

مدة الشوكة: تبدأ من: ١٤٤٤/٠٦/٢٥ وتنتهي في: .....

صكها الرئيسي: شارع الأمير سلطان بن عبدالعزيز، السلمية، ٨٠٥٢

حاتف: ٠١٠٠٠٠٠٠٠٠

الرمز البريدي: ١٢٢٢٢

النشاط: للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال: ٢٤٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي

المديرون:	١: عبدالرحيم عبدالله عني الغامدي
	٢: عبدالعزيز عبدالله علي الغامدي
	٣: .....
	٤: .....
	٥: .....
	٦: .....
	٧: .....
	٨: .....
	٩: .....
	١٠: .....
	١١: .....
	١٢: .....
	١٣: .....
	١٤: .....
	١٥: .....
	١٦: .....

سلطات المديرين/المديرين: حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة: الرياض بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة: الرياض

وتنتهي صلاحية الشهادات مني: ١٤٤٩/٠٧/٢٨ بموجب الإصدار رقم: ٢٤١١١٣٨٠٧٠٤٢ وتاريخ: ١٤٤٩/٠٥/٢٢

MCgovSA  
www.mc.gov.sa

وزارة التجارة  
Ministry of Commerce

رؤية 2030  
مركز الأعمال  
Business Center

شركة آيةم المتحدة للمقاولات شخص واحد



الرمز التجاري: 1010160629

**رمزك التجاري QR Code**

من خلاله يمكنك التحقق المباشر من المعلومات:

- السجل التجاري
- رخصة البلدية
- شهادة السعودة
- برنامج نطاقات
- شهادة الزكاة
- الغرفة التجارية

MCgovSA  
www.mc.gov.sa





خبرة تصنع التميّز،  
والتزام يضمن الجودة.



اتصل بنا

الرياض | المملكة العربية السعودية

T 011 464 0233 | [info@albani.sa](mailto:info@albani.sa)

[www.albani.sa](http://www.albani.sa)