

الرياض | المملكة العربية السعودية





تقديم خدمات إدارة مرافق
عالية الجودة مصممة وفق
احتياجات العملاء





شركة الباني المتحدة للمرافق هي شركة متخصصة في تقديم خدمات التشغيل والصيانة الشاملة. نحن نوفر خدمات "ناعمة" و"صلبة" لضمان سير العمليات بكفاءة وسلاسة في المجمعات السكنية، المباني التجارية، ومساحات المكاتب.

التزامنا بالتميز، الاستدامة، ورضا العملاء يجعلنا شريكًا موثوقًا لحلول إدارة المرافق.

مع التركيز القوي على الجودة والكفاءة، نستفيد من أحدث التقنيات وأفضل الممارسات لتقديم حلول مخصصة تعزز قيمة العقار وتضمن بيئة آمنة، نظيفة، ومُعتنى بها جيدًا.



نهجنا

نعتمد نهجًا استباقيًا يركز على العميل في إدارة المرافق. تقوم استراتيجياتنا على الكفاءة والشفافية والاستدامة.

سواء كان الأمر يتعلق بخطة صيانة وقائية، أو العمليات اليومية، أو الاستجابة لحالات الطوارئ، فإننا نجمع بين الكفاءات البشرية الماهرة، والتقنيات الذكية، وأفضل الممارسات في القطاع لتقديم أداء ثابت ومتميز.

كل حل نقدمه مصمم خصيصًا ليتناسب مع طبيعة العقار وحجمه واستخدامه مما يضمن سير العمليات بسلاسة، والموثوقية على المدى الطويل، ونتائج فعالة من حيث التكلفة.





الخدمات المساندة

1

خدمات التنظيف

حلول تنظيف شاملة تشمل التنظيف اليومي،
الدوري، والعميق للمكاتب والمجمعات
والمساحات التجارية.

2

إدارة النفايات

خدمات جمع، التخلص، وإعادة التدوير بكفاءة
لضمان الاستدامة البيئية.

3

خدمات الأمن والاستقبال

أفراد أمن في الموقع، التحكم في الوصول،
وإدارة الاستقبال لتعزيز السلامة والراحة.

4

تنسيق الحدائق وصيانة المساحات الخارجية

رعاية احترافية للحدائق، صيانة المروج، وخدمات
تنسيق الحدائق الموسمية.

5

مكافحة الآفات

حلول استباقية لإدارة الآفات للحفاظ
على النظافة ومنع أي تفشي.



الخدمات الفنية

1

صيانة التدفئة والتهوية
وتكييف الهواء (HVAC)

الخدمة الدورية، الإصلاح، وتركيب أنظمة
التدفئة والتهوية وتكييف الهواء.

2

الكهرباء
والسبابة

الصيانة الوقائية والتصحيحية للأنظمة
الكهربائية والسبابة لضمان كفاءة التشغيل.

3

صيانة المصاعد
والسلالم الكهربائية

ضمان تشغيل آمن وفعال للأنظمة
النقل العمودية.

4

صيانة
المبنى

إصلاحات هيكلية، الدهان، والتجديدات
لتعزيز عمر المرافق.

5

السلامة من الحرائق
والوقاية منها

افحص، اختبار، وصيانة أنظمة الحماية من الحرائق،
بما في ذلك أجهزة الإنذار وطفائيات الحريق.



الحفاظ على أعلى معايير السلامة
والاستدامة وكفاءة التشغيل



المشاريع

1. سامي – الإلكترونيات المتقدمة / وزارة الدفاع / وزارة الزراعة

2. فاست فت / جدة والرياض

3. مركز التجارة العالمي / أبراج البحرين / خدمات التشغيل والصيانة برج تمكين

4. بوليفارد و فيا الرياض / خدمات التنظيف والتشغيل والصيانة

5. تجربة بلينك / الفروسية (سباقات الخيول) المبنى الملكي / خدمات التنظيف العميق

6. قصر اليمامة / خدمات القوى العاملة والتنظيف

خبرة تصنع التميّز، والتزام يضمن الجودة.



اتصل بنا

الرياض | المملكة العربية السعودية

T 011 464 0233 | info@albani.sa

www.albani.sa